

お手続きについて

スケジュール

お申込みからご入金まで、およそ1ヶ月程度かかります。お問い合わせはお早めをお願いいたします。



必要書類(申込時)

- ① 工事請負契約書(変更契約書を含む)(写)
- ② 工事請負契約書の約款(写)
- ③ 受領済み前払金・部分払金額を確認できる資料(写)
- ④ 工事着手届(写)
- ⑤ 工事履行報告書(当行所定書式)
- ⑥ 受付票(写)
- ⑦ 商業登記簿謄本(履歴事項全部証明書)(発行後3ヶ月以内)(写)
- ⑧ その他当行が必要とする書類



商品の詳細は当行ホームページをご覧ください。
<https://www.kiraboshibank.co.jp>

くわしくは窓口または営業担当へお問い合わせください。

2021年5月1日現在



信託事業部 信託営業室

〒107-0062 東京都港区南青山三丁目10番43号
TEL.03-6447-5870 【電話受付時間】
 平日9:00~17:00

K00020013

きらぼし銀行だからできる円滑な工事資金調達 公共工事代金債権信託 コントラスト



公共工事代金
 債権を利用し
 出来高に応じて
 現金化(流動化)

急な工期・金額
 変更にも対応!
 計画的な資金繰り
 をサポート!

流動化することで
 オフバランス効果
 が期待!!

決算書類の
 提出不要
 スピーディーな
 審査!!

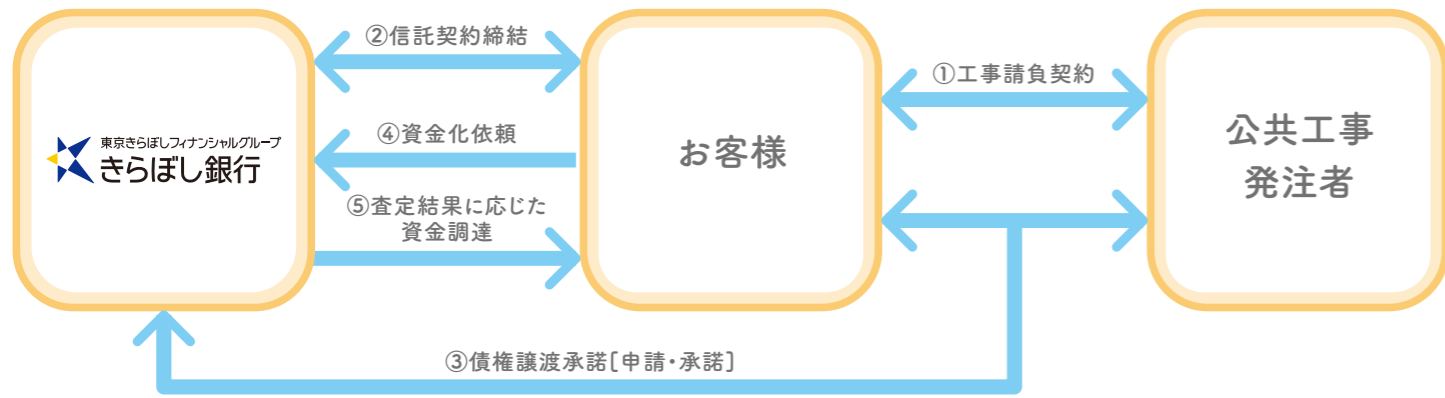
お取扱が可能な発注者

- 東京都
 東京都住宅供給公社 (公財)東京都都市づくり公社 (公財)東京都道路整備保全公社 東京港埠頭(株) 日本自動車ターミナル(株) 東京都立大学法人 (株)ゆりかもめ 多摩都市モノレール(株)
- ＜都内区市町村等＞
 江東区 世田谷区 荒川区 大田区 板橋区 葛飾区 足立区 港区 中央区 豊島区 千代田区 墨田区 品川区 練馬区 江戸川区 北区 新宿区 杉並区 台東区 目黒区 中野区 渋谷区 文京区(全23区) 東京二十三区清掃一部事務組合
- 立川市 八王子市 国立市 小平市 稲城市 町田市 青梅市 清瀬市 三鷹市 武蔵野市 狛江市 国分寺市 調布市 府中市 西東京市 武蔵村山市 東村山市 多摩市 奥多摩町 小笠原村 檜原村
- 川崎市住宅供給公社 川崎市 相模原市
- (敬称略・順不同)

商品の概要について



仕組み



ご利用可能なお客様	<p>東京都及び関連団体、区市町村※から公共工事を受注・施工している元請業者の皆様(JV工事も可) [※取扱可能な発注者は、表紙をご参照ください]</p> <p>対象工事条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・工事請負代金額1,000万円以上(都関連団体は3,000万円以上) ・工期までの日数が20日以上残っていること ・原則前払金を受領していること ・査定実施時に「金入り設計書(開示資料)」が必要です。 <p>※発注者によっては、低入札価格調査制度の対象工事、及び競争入札ではない落札案件が取扱できない場合がございます。 (大企業のお客様は、下請負人として中小企業が含まれることが条件となります)</p>
信託受益権譲渡コスト	<p>信託受益権購入に伴う配当率(実質借入金利)</p> <p>信託受益権譲渡額に対し当行所定の利率</p> <p>※当行ホームページをご確認ください。</p>
信託報酬	<p>信託元本に対し当行所定の利率</p> <p>※当行ホームページをご確認ください。</p>
工事出来高査定料等	<p>工事出来高を当行指定の査定業者に依頼しますので、実費負担をお願いします。</p> <p>工事査定料:5万円～(査定料は工事請負代金額に応じて異なります)</p> <p>(ただし、離島及び遠隔地の場合は、追加費用が発生することもありますのでご了承ください)</p> <p>その他、収入印紙等の実費</p>

！ 留意事項

信託契約には、審査がございます。
お申込の内容によってはご希望に添えない場合がございます。

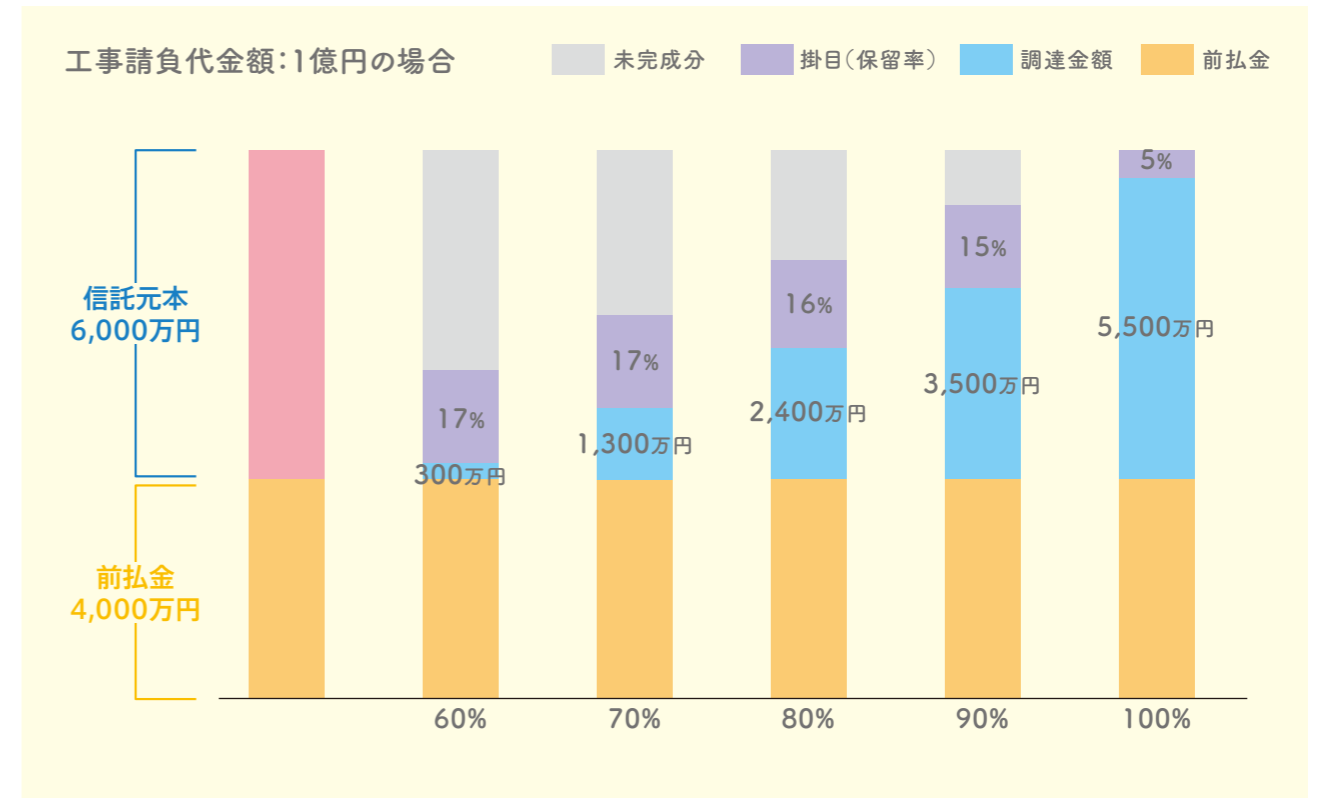
商品ご利用イメージ

試算例

工事請負代金額1億円 工事進捗率90%
調達期間75日と仮定した場合のお受け取り資金

調達金額の計算公式

$$\text{調達金額} = \text{工事請負代金額} \times (\text{査定結果} - \text{掛目}) - \text{前払金} = 100,000,000円 \times (90\% - 15\%) - 40,000,000円 = 35,000,000円$$



信託取引に伴うコスト

- ① 受益権譲渡コスト = $35,000,000円 \times 2.037\% \times 75 \div 365 = 146,496円$
- ② 信託報酬(税別) = $60,000,000円 \times 0.3\% = 180,000円$
- ③ 工事査定料 = 70,000円 (査定料は工事請負代金額に応じて異なります)
(査定業者への査定料、税別)

！ 留意事項

『掛目』(当行所定)は、「発注者及び工事請負契約日」によって異なります。
詳細は当行担当者あてにお気軽にお問い合わせください。
※個別に試算表をお作りさせていただきます。
※お申込み時、工事請負契約約款を確認させていただきます。