

2	0		年度	期				号
2	0		年度	期				号

不動産会社等のご担当者へのお願

1. 本書は表裏一体になっております。FAXに際しては必ず表裏をご送信ください。
2. 本書は後日正本を回収させていただくことになっております。FAX後も破棄せずに保管ください。

有担保ローン仮審査申込書(その1)

20__年 月 日

株式会社きらぼし銀行 御中

きらぼし信用保証株式会社御中

全国保証株式会社御中

↑全国保証㈱の審査も希望される場合は「レ」点

申込人および連帯保証人(予定者)(以下「申込人等」または「私ども」という。)は、下記の各条項を確認し同意のうえ、裏面の内容により株式会社きらぼし銀行(以下「銀行」という。)およびきらぼし信用保証株式会社もしくは全国保証株式会社(以下「保証会社」という。)にローンの申込および保証委託を行います。なお、申込人等はこの仮審査申込書の提出に係る事務を上記の不動産会社等に委任することを確認するのは別に、銀行がこの申込みに関する諾否の結果を私どもに直接回答するほか、上記不動産会社に対しても行うことに同意します。

申 込 人	ふ り が な	印
	氏 名	
連 帯 保 証 人 (予 定 者)	ふ り が な	印
	氏 名	

(注) 連帯保証人についてはこの事前審査申込書によって保証契約または保証予約が成立するものではありません。正式申込書による審査のうえ別途契約書により正式な連帯保証人になっていただきます。

<個人情報の取扱いに関する同意条項>

第1条(個人情報の取得・保有)

- (1) 私どもは、本仮審査の申込(以下「本申込」という。)に関して、銀行および保証会社が保護措置を講じた上で以下の情報(以下これらと(2)①~⑤を総称して「個人情報」という。)を取得し、取得した個人情報を以下の各条項(以下「本規約」という。)にもとづき利用することを目的として保有することに同意します。
 - ①私どもの氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先(所属、役職、お勤め先内容)、家族構成、住居状況、メールアドレス(変更情報を含む)。
 - ②本申込に関する申込日、借入希望額または希望極度額、支払回数、支払方法、振替口座。
 - ③本申込に関する私の支払能力を調査するため、私が申告した私どもの資産、負債、収入、支出、銀行が取得し保有・管理する私どもの預金残高(履歴を含む。)、ならびに過去の債務の返済状況、および保証会社が取得し、保有・管理する過去の債務の返済状況。
 - ④本申込に関し、銀行および保証会社が犯罪収益移転防止法に基づき必要と認めた場合に、私どもの運転免許証・パスポート等の証明書の呈示を求め、または住民票等を取得し、内容を確認記録することにより、または写しを取得することにより得た記載内容情報。
 - ⑤電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報。
- (2) 私どもは、本申込に関して、保証会社が保護措置を講じた上で以下の情報(以下これらを総称して「個人情報」という。)を取得し、取得した個人情報を本規約にもとづき利用することを目的として保有することに同意します。
 - ①私どもの氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先(所属、役職、お勤め先内容)、家族構成、住居状況、メールアドレス(変更情報を含む)。
 - ②本申込に関する申込日、借入希望額または希望極度額、支払回数、支払方法、振替口座。
 - ③本申込に関する私どもの支払能力を調査するため、私どもが申告した私どもの資産、負債、収入、支出、および保証会社が取得し保有・管理する過去の債務の返済状況。
 - ④本申込に関し、保証会社が必要と認めた場合に、私どもの運転免許証・パスポート等の証明書の呈示を求め、または住民票等を取得し、内容を確認記録すること、または写しを取得することにより得た記載内容情報。
 - ⑤電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報。

第2条(個人情報の利用・提供)

- (1) 私どもは、銀行および保証会社が本申込および今後の取引に係る与信判断および与信後の管理のために前条の個人情報を利用することに同意します。
- (2) 私どもは、銀行および保証会社が法令(強制力を伴っている場合に限らず、銀行および保証会社が公共の利益のために必要と判断した場合を含む。)にもとづいて、公共機関等に対して前条により取得した情報を提供することに同意します。
(注) 前2項の利用および提供の目的は仮審査の申込みにおけるものであり、正式な借入申込書により取得する個人情報の利用および提供の目的とは異なります。正式に借入をお申込みいただく際には別途同意をいただきます。

第3条(銀行・保証会社間の情報提供および利用)

- (1) 私どもは、保証取引のために銀行が保証会社に対して、銀行における預金残高情報、他の借入金の残高情報・返済状況等、銀行における私どもの取引情報(過去のものを含む)を提供することに同意します。
- (2) 私どもは、本申込に関する与信判断のために保証会社が銀行に対して、保証会社における保証残高情報を提供することに同意します。

第4条(個人情報情報機関の利用等)

- (1) 私どもは、銀行および保証会社が加盟する個人情報情報機関および同機関と提携する個人情報情報機関に私どもの個人情報

- (当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報等を含む。)が登録されている場合には、銀行および保証会社がそれを与信取引上の判断(返済能力または転居先に調査をいう。ただし銀行法施行規則第13条の6の6等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。)のために利用することに同意します。
- (2) 私どもは、銀行および保証会社がこの申込に関して、銀行および保証会社の加盟する個人情報情報機関を利用した場合、その利用した日および本申込の内容等が同機関に1年を超えない期間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。
- (3) 銀行が加盟する個人情報情報機関
 - 全国銀行個人情報センター (https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/) 〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1 TEL 03-3214-5020
- (4) 保証会社が加盟する個人情報情報機関
 - ①全国銀行個人情報センター(前出) *全国保証株式会社は加盟していません
 - ②株式会社シー・アイ・シー (https://www.cic.co.jp) 〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト15階 TEL 0120-810-414
 - ③株式会社日本信用情報機構 (http://www.jicc.co.jp) 〒110-0014 東京都東京都台東区北上野1-10-14 住友不動産上野ビル5号館 TEL 0570-055-955
- (5) 前項の個人情報情報機関のうち全国銀行個人情報センターおよび株式会社シー・アイ・シーは、下記の個人情報情報機関と提携しています。
 - 株式会社日本信用情報機構(前出)
 - (注)各機関の会員資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。また、銀行または保証会社が新たに個人情報情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途書面により通知し同意を得るものとします。

第5条(個人情報の開示・訂正・削除)

- (1) 私どもは、自己に関する個人情報の開示を希望する場合、銀行および保証会社ならびに個人情報情報機関に対して請求を行うことに同意します。ただし、個人情報情報機関に登録されている情報の開示は各機関に行うものとします(銀行および保証会社には開示の請求をしません)。
 - ①銀行および保証会社に開示を求める場合には、第7条記載の窓口に連絡するものとします。
 - ②個人情報情報機関に開示を求める場合には、第4条記載の個人情報情報機関に連絡するものとします。
- (2) 私どもが情報の開示を請求した結果、万一登録内容が不正確または誤りであることが判明した場合には、銀行および保証会社は速やかに訂正または削除に応じるものとします。

第6条(本規約に不同意の場合)

私どもは、私どもが本契約の必要な記載事項(本契約書表面で申込人等が記載すべき事項)の記載を希望しない場合及び本規約の内容の全部または一部を承認しない場合には、銀行および保証会社から、本契約を拒絶される場合があることに同意します。

第7条(問合せ窓口)

- 私どもは銀行および保証会社に対して私どもの個人情報に関する開示・訂正・削除の問い合わせを行う場合、下記の窓口を行うことを確認します。
- ①株式会社きらぼし銀行 お客さま相談センター 〒160-8431 東京都新宿区新宿5-9-2 電話：0120-684-732(平日午前9時~午後5時)
 - ②きらぼし信用保証株式会社 管理部 〒101-0052 東京都千代田区神田小川町3-3とみん神田ビル6階 TEL 03-3292-7511(代)(受付時間：午前9時~午後5時)
(注)株式会社きらぼし銀行は全国銀行個人情報協議会の会員です。全国銀行個人情報保護の苦情・相談窓口(銀行とりひき相談所)では、会員の個人情報の取扱いについての苦情・相談をお受けしています。
○全国銀行個人情報保護協議会 (http://www.abpdpc.gr.jp) 【苦情・相談窓口】 TEL 03-5222-1700 またはお近くの銀行とりひき相談所
 - ③全国保証株式会社 「審査部」 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル24階 TEL0120-998-952 営業時間：9:00~17:00(土日祝日除く)

第8条(本契約が不成立の場合)

- (1) 私どもは、本申込が不成立の場合であっても、本申込をした事實は第1条および第4条にもとづき、それ以外に利用されないことを条件に、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されることに同意します。
- (2) 私どもは、銀行および保証会社が本申込書の写し及び本人確認資料の写しを一定期間保管した後に破棄する事に同意します。

<仮審査申込に関する確認・同意>

1. 私どもはこの申込があくまでも仮審査であり、融資の予約を決定するものではないこと、また、正式な借入にあたっては別途の申込が必要であることを確認し同意します。
2. 私どもは記入内容について重大な相違がある場合、またはこの仮審査申込が銀行および保証会社に承諾された後、正式な申込を行うまでの間に申込人等の状況に著しい変化を生じた場合には、この審査結果が無効となることに同意します。
3. 私どもは結果のいかんにかかわらずこの仮審査申込書等が返却されないことに同意します。

「全国保証株式会社に関する情報」

<事業者名>全国保証株式会社 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル24階 TEL03-3270-2300(代表)
<個人情報保護管理者>役職名 業務本部長 [T3103-0454-2025(2021.04改)]

銀行使用欄

対象が賃貸物件の場合	家賃収入の内訳	間取り(m ²)	月額家賃	戸数	月間家賃収入	年間家賃収入
		(m ²)	万円		万円	万円
		(m ²)	万円		万円	万円
		(m ²)	万円		万円	万円
		(m ²)	万円		万円	万円
		総 合 計	万円		万円	万円

有担保ローン仮審査申込書 (その2) 受付店名: 支店 (コード) TEL(- -)

FAX(- -)

申込者	ふりがな	印	性別	年齢	生年月日
	氏名		男女	才	年月日
	ふりがな		電話番号		
連帯保証人(予定者)	現住所	印	性別	年齢	生年月日
	氏名		男女	才	年月日
	ふりがな		電話番号		
現住所		自宅		携帯	
1. 収入合算 2. 共有予定(持分 /) 3. その他()		本人との続柄			

資金計画	種別	金額		借入期間	金利据置期間(1年以内)	資産状況	種別	金額
	本件ローン		千円	年	%		不動産	千円
	うち増額分		千円		年ヶ月		預金	千円
	住宅機構		千円	年	%		有価証券	千円
	その他		千円	年	%		その他	千円
	自己資金		千円	資金使途	新築・中古		合計	千円
合計			千円	土地購入(千円)・建物建設(千円)・建売購入(千円)・マンション購入(千円)・借換(千円)・増改築(千円)				
購入の理由(複数回答可)								
1. 現在の居住地に近い 2. 夫・妻の親が近隣に居住 3. 勤務先に近い・通勤に便利 4. 子供の進学を考慮 5. その他()								

申込者の勤務先概要	ふりがな	資本金		従業員数		
	名称	1千万円未満・1千万円以上・3千万円以上・1億円以上・3億円以上		五十名以上・百名以上 五百名以上・千名以上		
	所在地	〒		電話番号		
	雇用形態	正社員・パート・法人役員・その他()		健康保険 社保・国保		
	法人区分	上場(一部・二部・他)・非上場(一般)	業種	1. 建設・建築・土木 2. 製造業 3. 情報通信業 4. 運輸業 5. 卸売・小売 6. 電気・ガス・水道・エネルギー		
	所属部課	非上場(自営)・官公庁・個人事業 (設立・創業 M・T・S・H・R 年月)	職種	7. 不動産業 8. 飲食・宿泊業 9. 金融・保険業 10. 公務員 11. 医療・介護・福祉 12. 農林漁業 13. 無職(年金受給者) 14. その他サービス業()		
	入社	S・H・R 年月	勤続	1. 管理職 2. 事務 3. 営業・販売 4. 介護・看護 5. 作業員・工員 6. 専門・技術 7. 運転 8. 接客 9. 医師・弁護士・会計士・税理士 10. その他()		
	給与所得者	前年税込年収	千円	自営業者(申告所得)	平・令	年分
	給与所得	千円	年分	千円		
	その他	千円	年分	千円		
転職歴のある方	勤務先名	自営・個人事業の場合、年商		百万円		
	業種	勤続年数	年	ヶ月	定年	
					才	

※連帯保証人(予定者)の業種・職種につきましては、お申込人の業種・職種の番号をご記入ください。

連帯保証人(予定者)の勤務先概要	勤務先名	業種※		職種※	
	所在地	〒		電話番号	
	設立	明・大・昭・平・令 年月		従業員数	
	所属部課	役職名		雇用形態	
	勤続年数	年	ヶ月	定年	才
給与所得者	前年税込年収		千円		自営業者(申告所得)
			年分		千円
			年分		千円
同居予定の家族構成	人数	本人・配偶者・子供 人 年齢()()()			
	人	父・母・その他()			
現住居の形態	借家	1. 戸建 2. マンション・アパート 3. 公団(社) 4. 社宅 / 月額家賃(千円)			
(居住年数)	持家	1. 戸建(所有地・借地) 2. マンション / 家族の持家の場合(持主)			
年	ヶ月	処置	1. 賃貸にする 2. 売却する 3. 現状のまま		

現在のお借入状況(住宅ローン・目的ローン・カードローン・キャッシング・クレジットの返済・払込等)について可能な限りご記入ください

借入状況	借入先	借入額	年間返済額	既借入金の使途・処置	完済
		千円	千円		する・しない
		千円	千円		する・しない
		千円	千円		する・しない
		千円	千円		する・しない

不動産会社欄		連絡事項等	
取扱営業所			
電話番号			
ご担当者			

銀行使用欄				0137-01-A	
受付店名	役席	担当	仮審査申込書受付日	FAX受付状況	個人信用情報照会日
				1. 本人直接 2. 業者経由(または不明)	20__年 月 日

①パーサー照会済	申込者		連帯保証人(予定者)			
	照会日	営業課長以上	担当者	照会日	営業課長以上	担当者
②行内信用照会済	20__年 月 日	1. 該当 2. 非該当		20__年 月 日	1. 該当 2. 非該当	
本人確認資料	運転免許証・健康保険証・その他() (※健康保険証のみの場合は公共料金領収書を徴求)		運転免許証・健康保険証・その他() (※健康保険証のみの場合は公共料金領収書を徴求)			
提携会社等の第三者 経由の申込みで本人 確認資料がない場合	20__年 月 日(自宅・勤務先・携帯)	午前・午後 時 分頃	印	20__年 月 日(自宅・勤務先・携帯)	午前・午後 時 分頃	印
お客さま(控)交付	郵送・手交		担当者	郵送・手交		担当者
交付日	20__年 月 日		印	20__年 月 日		印
金利	適用金利(a+b)	%	差引き幅	(b)=(c+d) %		
	基準金利(a)	%		(c) %	(d) %	
住宅ローンガイド ブック 手交日	20__年 月 日	役席	担当者	(c)上乗せ金利: 分割・プロパー +0.2% 3大&5・ガン +0.3% (d)差引き幅: 変動金利時の差引き幅		